

# Un petit bijou en Condroz

**LE CHÂTEAU** de la Poste, ex-résidence princière... Luxe, dépaysement et décompression assurés à Ronchinne.



AVEC LES AUTRES PROPRIÉTAIRES du lieu, Thierry Durand a investi quelque 3 millions d'euros à Ronchinne. © D.R.

qui voudraient s'offrir une mise au vert sans souci de logistique. « Nous visons une clientèle urbaine, sensible au design, qui cherche la décompression », résume le patron. Et sensible à la bonne cuisine, puisque l'hôtel est aussi restaurant. Les fourneaux ont été confiés au chef danois Kasper Kurdhal. Avec les autres propriétaires du lieu, Thierry Durand a investi quelque 3 millions d'euros à Ronchinne. Une somme qui a déjà des retombées pour la région. Ouvert depuis quelques semaines, le château de la Poste, avec ses 42 chambres, fait vivre une vingtaine de personnes. ■

JEAN-PHILIPPE PETIT

On a voulu créer un "resort" (centre de villégiature, NDLR) à la campagne. On n'a pas les palmiers et le sable blanc. Mais l'idée est la même. Les gens arrivent chez nous, garent leur voiture et ne doivent plus y toucher jusqu'à la fin de leur séjour. » Voilà le bon plan que propose Thierry Durand, le patron du château de la Poste à Ronchinne (Maillen). Et c'est vrai qu'il faudrait pas mal d'énergie et de méthode pour épuiser, en un séjour, toutes les possibilités de détente offerte par cette nouvelle destination touristique, au cœur du Condroz.

Thierry Durand, avec une série d'autres investisseurs, a racheté, à la fin 2007, cette ex-résidence princière - elle a appartenu à Clémentine, fille de Léopold II - et ancien centre de vacances que la Poste réservait à ses employés. Quinze mois plus tard, un facteur s'y perdrait. « On n'a pas dû modifier la structure du château. C'était déjà une sorte d'hôtel, mais toute la décoration a été revue de fond en comble. Et puis, on a transformé les 42 ha du parc en terrain de jeu géant. » Dans le désordre, et sans être exhaustif, on peut y jouer au foot, au tennis, à la pétanque, au minigolf, on peut y pratiquer son « drive », y tirer à l'arc, s'y promener, et surtout y rouler à VTT. Le château de la Poste est le centre d'essais pour le Benelux d'une célèbre marque de vélo qui y laisse, en permanence, une partie de sa gamme à la disposition des clients de l'hôtel. Et au cas où la pluie se montrerait un peu trop persistante, le château dispose aussi, entre autres, d'une petite salle de cinéma, d'une salle de jeux et d'une salle de bal. À se demander si les cadres qui viendront en séminaire à Ronchinne, auront vraiment envie de travailler. La clientèle d'affaires est, en effet, une des deux cibles du château de la Poste. Celle qui devrait faire tourner la boutique du lundi au vendredi. L'hôtel dispose donc aussi de salles de travail.

Le week-end, ce serait plutôt les familles ou les groupes d'amis